

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS - RJ
JUÍZO DE DIREITO DA 6ª VARA CÍVEL

EDITAL de 1º e 2º LEILÃO, NA FORMA ELETRÔNICA (on-line) E INTIMAÇÃO, extraído dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial proposta por **BANCO SANTANDER BRASIL AS** em face de **PNAPLES INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA**, Processo: **0080163-45.2013.8.19.0021**, na forma abaixo:

O DOUTOR RICARDO COIMBRA DA SILVA STARLING BARCELLOS, Juiz em exercício na Vara acima, faz saber a todos, **especialmente ao Devedor: PNAPLES INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA e também a quaisquer interessados**, na forma do Art. 889, I e §Único do CPC que foram designados **PRIMEIRO E SEGUNDO PUBLICO LEILÃO NA MODALIDADE ELETRÔNICA (ONLINE)** pelo Leiloeiro Público **ROGÉRIO MENEZES NUNES**, devidamente credenciado ao TJRJ, com escritório e pátio à Avenida Brasil, nº 51.467 - Campo Grande - Rio de Janeiro, com sítio na rede mundial de computadores: www.rogeriomenezes.com.br e e-mail: juridico@rogeriomenezes.com.br, para realização do pregão através do site acima, **em 1ª Praça on-line, com lances até o dia 06/08/2021, encerrando às 13h**, por preço acima da avaliação, não havendo licitantes estará reaberto para lances pela melhor oferta, desde que por preço não inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação (art. 891 § único), e **2ª Praça on-line, até o dia 06/08/2021, encerrando às 16h. DOS BENS:** os bens móveis constantes no termo de penhora descrito e avaliados nas fls. 213 e seguintes, foram divididos em 36 lotes, elencados a seguir: **01** - 37 CAIXAS BOX TÉRMICAS DE PLÁSTICO, 360 LITROS – AVALIADAS EM R\$31.783,00; **02** - 01 CAIXA BOX TÉRMICA, 180 LITROS – AVALIADA EM R\$500,00; **03** - 10 LOTES COM 18 UNIDADES DE GAVETEIROS COM 4 GAVETAS, COR CAFÉ, CADA LOTE AVALIADO EM R\$990,00 – TOTALIZANDO A MONTA DE R\$9.900,00; **04** - 06 LOTES COM 25 MESAS BRANCAS, SENDO CADA LOTE NO VALOR DE R\$3.175,00, 03 LOTES DE 15 MESAS BRANCAS + 01 LOTE DE MESAS PRETAS, SENDO CADA LOTE NO VALOR DE R\$1.905,00 – TOTALIZANDO A MONTA TOTAL NO VALOR DE R\$26.760,00; **05** - 24 MESAS BRANCAS – AVALIADAS EM R\$3.048,00; **06** - 02 LOTES COM 25 MESAS PRETAS, AVALIADAS EM R\$3.175,00 CADA LOTE + 15 MESAS AVULSAS, AVALIADAS EM R\$1.905,00 – TOTALIZANDO A MONTA TOTAL NO VALOR DE R\$8.255,00; **07** - 06 LOTES COM 35 CADEIRAS BRANCAS, CADA LOTE AVALIADA EM R\$875,00 – TOTALIZANDO A MONTA NO VALOR DE R\$5.250,00; **08** - 22 CADEIRAS BRANCAS – AVALIADAS EM R\$550,00; **09** - 24 LOTES COM 30 CADEIRAS BRANCAS COM BRAÇO, SENDO CADA LOTE AVALIADA EM R\$830,85 – TOTALIZANDO A MONTA DE R\$19.940,00; **10** - 20 CADEIRAS BRANCAS COM BRAÇO – AVALIADAS EM R\$540,00; **11** - 63 CADEIRAS BRANCAS – AVALIADAS EM R\$1.575,00; **12** - 05 LOTES DE CADEIRAS BRANCAS COM 30 UNIDADES, SENDO CADA LOTE AVALIADA EM R\$810,00 – TOTALIZANDO A MONTA NO VALOR DE R\$4.050,00; **13** - 11 LOTES DE CADEIRAS BRANCAS COM 25 UNIDADES, SENDO CADA LOTE AVALIADA EM R\$625,00 – TOTALIZANDO A MONTA NO VALOR DE R\$6.875,00; **14** - 41 CADEIRAS PRETAS – AVALIADAS EM R\$1.107,00; **15** - 03 LOTES COM 30 CADEIRAS, SENDO CADA LOTE AVALIADO EM R\$810,00 + 21 CADEIRAS AVULSAS, NO VALOR DE R\$567,00 – TOTALIZANDO A MONTA NO VALOR DE R\$2.997,00; **16** - 19 LOTES DE CADEIRAS PRETAS COM 30 UNIDADES, SENDO CADA LOTE NO VALOR DE R\$810,00 – TOTALIZANDO A MONTA NO VALOR DE R\$15.390,00; **17** - 07 LOTES DE CADEIRAS PRETAS COM 35 UNIDADES, SENDO CADA LOTE NO VALOR DE R\$875,00 – TOTALIZANDO

A MONTA NO VALOR DE R\$6.125,00; **18** - 05 ESPREGUIÇADEIRAS VERDES E 38 ESPREGUIÇADEIRAS BRANCAS – AVALIADAS EM R\$2.332,00; **19** - 02 LOTES COM 18 UNIDADES DE GAVETEIROS BRANCOS COM 04 GAVETAS, SENDO CADA LOTE NO VALOR DE R\$2.700,00 – TOTALIZANDO A MONTA NO VALOR DE R\$5.400,00; **20** - 03 LOTES COM 24 UNIDADES DE GAVETEIROS BRANCOS COM 03 GAVETAS, CADA LOTE AVALIADO EM R\$2880,00 – TOTALIZANDO A MONTA NO VALOR DE R\$8.640,00; **21** - 04 LOTES COM 18 UNIDADES DE GAVETEIROS VERDES COM 03 GAVETAS, SENDO CADA LOTE NO VALOR DE R\$2.160,00 – TOTALIZANDO A MONTA NO VALOR DE R\$8.640,00; **22** – 22 UNIDADES DE GAVETEIROS VERDES, AVALIADAS EM R\$2.640,00; **23** - 01 LOTE COM 18 UNIDADES DE GAVETEIROS BRANCOS COM 03 GAVETAS – AVALIADOS EM R\$2.160,00; **24** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **25** – 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **26** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **27** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **28** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **29** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **30** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **31** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **32** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **33** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **34** - 01 LOTE COM 20 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$21.800,00; **35** - 01 LOTE COM 16 POLTRONAS IC 01 – AVALIADAS EM R\$17.440,00; **36** - 06 CADEIRAS BRANCAS SEM BRAÇO – AVALIADAS EM R\$150,00; **AVALIAÇÃO TOTALIZANDO O MONTANTE DE R\$431.757,40.** **DO DEPOSITÁRIO:** Os bens **já estão devidamente depositados** no Pátio do Leiloeiro Rogério Menezes, localizado na Avenida Brasil, 51.467, Campo Grande, RJ, conforme art. 159 do CPC c/c art. 7ª, § 5º da Regulamentação 236/16 do CNJ. **DAS CONDIÇÕES GERAIS DA ALIENAÇÃO:** 1) Os bens serão vendidos no estado que se encontram; 2) Os interessados em efetuar lances deverão efetuar, previamente, o cadastro no site do Leiloeiro (www.rogeriomenezes.com.br); 3) todos os lances ofertados por usuário certificado não são passíveis de arrependimento, ficando o interessado responsável civil e criminalmente pelas informações lançadas no preenchimento do aludido cadastro, oportunidade que preencherá os dados pessoais e aceitará as condições de participação previstas neste Edital e no Termo de compromisso constante do sítio eletrônico e deverá enviar cópias de todos os documentos lá mencionados; 4) ficam os arrematantes responsáveis por adotar mecanismos de segurança contra vírus e invasões; 5) a participação do leilão, por meio de formulação de lances implica na aceitação integral e irrevogável dos termos e condições do contrato e Participação em Pregão eletrônico; No ato da arrematação, adjudicação ou remissão, deverão ser efetuados os seguintes pagamentos: pagamento imediato do preço; 5) Ficam cientes os interessados que assumem os riscos naturais inerentes as falhas técnicas relacionadas à falta de conexão, de energia e erro de sistema operacional, ou outras circunstâncias, que possam vir a inviabilizar a sua participação no leilão, o leiloeiro não se responsabiliza por lances ofertados que não sejam recebidos antes do fechamento do lote; 6) **Ficam cientes os interessados na aquisição de que no ato da arrematação serão pagos: preço à vista de imediato, comissão do leiloeiro de 5% de comissão e custas de Cartório.** 7) **No caso de quaisquer das Partes praticarem ato, conjunto ou separadamente, que possam ensejar a suspensão ou extinção da execução (acordo, pagamento voluntário do débito, remissão ou adjudicação), pagarão na medida de suas responsabilidades, a comissão do leiloeiro na ordem de 3% do valor**

da avaliação, na forma do art. 7º §3º da Resolução o CNJ nº 236, de 13/07/2016, bem como o reembolso integral das despesas adiantadas para a realização do leilão, conforme artigos 884, parágrafo único, art. 891, art. 892 e art. 908, §1º todos do CPC;

8) Em caso de proposta, esta deverá ser escrita e apresentada ao Juízo até o início de cada leilão. Ainda a título de esclarecimento, o art. 358 do Código Penal tipifica como fraude a arrematação judicial qualquer um que impedir, perturbar, fraudar, afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem. Caso o executado não seja intimado por outra forma legal, fica, pelo presente edital, intimado dos leilões, na forma do art. 889, parágrafo único do CPC. E para que chegue ao conhecimento dos interessados, foi expedido o presente, que será publicado e afixado no local de costume, publicado através do site de leilões online: www.rogeriomenezes.com.br e anexado nos autos. Rio de Janeiro, 28 de julho de 2021. Eu, Joseane Santana Reis – Técnico de Atividade Judiciária – Matr. 01/33762, digitei. E eu, Eraldo Duarte Ervilha – Subst. Do Resp. pelo Expediente – Matr. 01/30999, o subscrevo.