

C E R T I F I C O, atendendo ao pedido formulado n° 99269, que revendo os livros e as matrículas deste Serviço Registral, desde 29 de julho de 1937, data de sua instalação, até hoje, relativamente a Freguesia da Glória, deles consta em nome de SANTORO MARIO, italiano, solteiro, maior, do comércio, residente nesta cidade, o imóvel situado na Rua Hermenegildo de Barros n° 183, e domínio útil do respectivo terreno - foreiro a antiga Prefeitura do Distrito Federal - medindo 7,60m de frente, 39,40m à esquerda, 15,35m de fundos, à direita em 3 segmentos de 16,70m, 7,75m e 20,90m; tendo sido adquirido em virtude de compra a Arnaldo Binelli e sua mulher e outra, conforme escritura de 05/11/1951, do 13º Ofício, livro 403, fls.56, registrada em 17/10/1952, no livro 3-AF, com o n° 16495, às fls.06. Não constando pesar quaisquer ônus reais gravando dito imóvel, salvo os eventuais ônus, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades; do que dou fé. Rio de Janeiro, 30 de novembro de 2021. Girardi Andrade dos Santos, deu busca no Indicador Real, Rogério da Silva Martins, deu busca no Indicador Pessoal, quanto às indisponibilidades, eu Robson Rocha da Silva, digitei e Eric Sander de Queiroz Pedro, conferiu. O Oficial:-

Rio de Janeiro, 30 de novembro de 2021.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDZ118407 VNK

Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



Regimento de Custas Tabela 05.4

Certidão: R\$ 82,54
Lei 3217/1999 (FETJ): R\$ 16,50
Lei 4664/2005 (FUNDPERJ): R\$ 4,12
Lei 111/2006 (FUNPERJ): R\$ 4,12
Lei 6281/2012 (FUNARPEN): R\$ 3,30
Lei 6370/2012 (PMCMV): R\$ 1,65
Lei 691/1984 (ISS): R\$ 4,43
Valor Total: R\$ 116,66

- A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Central Eletrônica de Registros Públicos - ANOREG RJ (<http://validador.e-cartorioj.com.br>)
- A certidão eletrônica estará disponível para download pelo período de 30 (trinta) dias após a sua emissão.
- Para a validação deste documento através do QR Code deverá ser utilizado somente o aplicativo validador e-cartorioj, disponível na apple store ou Google Play.

CERP: 940f7f1f-4ef7-42f4-a343-386e6b44dce5

